

# Gråhundens samfällighetsförening 717911-1625

## Ordinarie styrelsemöte nr 7-2017/18

Tid: 2018-01-09 kl 19.00

Plats: Gråhundsvägen 116

### Mötesdeltagare:

Gunnar Lindberg	Gråhundsvägen 96 ordinarie
Carin Bergfeldt	Gråhundsvägen 112 ordinarie
Stefan Nordin	Gråhundsvägen 116 ordinarie
Bengt Samuelsson	Gråhundsvägen 132 ordinarie
Thomas Mårding	Gråhundsvägen 134 ordinarie
Stig Eriksson	Gråhundsvägen 182 ordinarie
<del>Åsa Falk</del>	<del>Gråhundsvägen 192 avflyttad</del>
<del>Tommy Enman</del>	<del>Gråhundsvägen 202 suppleant</del>
<del>Per Karlsson</del>	<del>Gråhundsvägen 214 suppleant</del>

### Mötet öppnas

Valdes Thomas Mårding som mötesordförande och förklarade mötet öppnat. Valdes Stig Eriksson till sekreterare för mötet.

### Godkännande av dagordning

Dagordning fastställdes vid mötets början.

### Protokoll från föregående möte

Protokollet godkändes av styrelsen.

### Ekonomi

Bengt gick igenom preliminärt årsunderlag. Några räkningar fattas bl.a en elräkning och kostnad för byte av portvajer. Snöröjningskostnaden endast 75 % av budgeterat. I övrigt ser det också bra ut. Kostnaden för byte av vajrar på jourtid är hög. Alla medlemmar uppmanas hålla koll på "sina" vajrar i förebyggande syfte.

### Matavfallshanteringen

Bättre uppslutning kring sortering av matavfall. F.n. kastas c:a 27 % i behållarna mot önskat 50 %. Matavfall sitter kvar i botten på övre behållaren bl.a beroende på att ingen innersäck används. Bengt kontaktar hämtningsbolaget.

### Utebelysning

Kontaktman från styrelsen till gruppen som håller i moderniseringen av belysningen är Thomas. Gruppen har haft ett första möte med konsult före jul. Thomas kunde tyvärr inte närvara. Lyktan på 6:e garagelängans tak krånglar. Punkten förs över till belysningsgruppen.

### Anslagstavlorna

Övre anslagstavlan renovering skjuten framåt till vårstämningen på grund av bl.a. mtrl-brist.

### Klottersanering

Våra sopkärl har varit föremål för klotter. Gunnar har handlagt och även åtgärdat andra ställen själv.

### Maillista

Per jobbar fram en maillista med hjälp av "alias" för att underlätta framtida ändringar.

### Infoskyltar

Thomas träffar ett skyltföretag för att se vad som kan göras.

### Staket

Diskuterades nyuppförda staket/plank som inte håller sig inom våra och kommunens regler. Thomas författar en skrivelse till fastighetsägarna och förklarar vad som gäller. Den kulör "Norra Sköndalsbrunn" som vi skall använda är NCS S 8010-Y70R. Den röda färgen är NCS S 6030-Y90R. Stig kollar hur läget är i kommunens beslutsgång.

## Laddning EL-bilar

För att medlemmar skall få ladda en elbil i eget garage krävs att förbrukningen mäts via egna elmätaren. Ev. kan deb. ske utifrån schablonbelopp. Stefan har kollat med kommunen som meddelat att på hemsidan [www.fixaladdplats.se](http://www.fixaladdplats.se) finns mycket information att hämta. Bl.a. kan investeringsbidrag utgå för ca 50 % av kostnaden. Kommunen informerade om detta den 9 oktober i Kungsholms skola. Stefan och Bengt närvarade. Ev. krävs ett nytt anläggningsbeslut i frågan. Laddningskostnaden är ganska hög. Enkät för att pejla intresset och som underlag för handlingsplan, framtages till årsstämman.

## Trädgårdsförslag

Konsulten har bett att få utsträckt tid till hösten vilket beviljats. Thomas söker Åsa för att försöka få ett besked om läget och för att få besked om kontaktuppgifter. Mona Falcks tel. nr har Stig. Konsulten önskar hälften av arvudet utbetalt eftersom mycket arbete redan är nedlagt. Styrelsen beslöt utbetala.

## Kvarstående stubbar

På baksidan av fastigheterna Gråhundsv. 152 o 154 gjordes på städdagen ett heroiskt arbete av några tappra medlemmar. Kompletterande åtgärder med bl.a grässådd tas på vårens städdag.

## Huvudman

Vi har uppmanats att anmäla en huvudman till Bolagsstyrelsen. Stig har skrivit och förklarat vår organisation. Vi har fått ett överraskande svar på vår skrivelse som går ut på att vi måste göra anmälan elektroniskt. Stig förnyade vår anmälan elektroniskt den 13 december.

## Grannsamverkan

Gruppen har vidarebefordrat polisens information om inbrott i omkringliggande områden till styrelsen. Thomas försöker lägga in denna information på Gråhundens hemsida.

## Lekplatsbesiktning

Gunnar handlägger att våra lekplatser blir besiktigade enligt EU:s regler. Prioriterat.

## Arbetsplatsbesök

Thomas presenterade ett förslag till sammansvetsande sysselsättning. Förslag på dag kommer på nästa möte. Bouleträff för styrelse med resp. beslöts försöka få Torbjörn Jacobsson att hjälpa till med. Skall ske under slutet februari.

## Fibernät

Stort intresse från fibernätsinstallatörer att komma och informera. Nuvarande avtal med ComHem förnyades den 1 april 2017 och gäller i tre år. Uppsägning skall ske ett år i förväg. Till årsstämman beslöts att via en gallupundersökning ta reda på medlemmarnas intresse. Ett företag (IP Only) erbjuder sig att lägga ett ledningsnätt som kan göra oss oberoende av COMHEM under förutsättning att tillräckligt många fastighetsägare "går med".

## Årsstämmohandlingar

Thomas, Bengt och Stig förbereder årsstämmohandlingar till nästa möte.

## Årsstämma och städdag

Årsstämman blir tisdagen den 24 april i Sandåkraskolans matsal. Vårens städdag blir lördagen den 21 april. Anordnandet av städlunch kl 13.00 förväntas garagegrupp 2 stå för.

## Mötesplanering

Nästa möte 6 februari kl 19.00 hos Thomas Mårding, Gråhundsvägen 134.

Vid pennan:

Justeras:

Stig Eriksson

Thomas Mårding