

Gråhundens samfällighetsförening 717911-1625

Ordinarie styrelsemöte nr 18-2018/19

Tid: 2019-02-18 kl 19.00

Plats: Gråhundsvägen 134

Mötesdeltagare:

Gunnar Lindberg	Gråhundsvägen 96 ordinarie
Carin Bergfeldt	Gråhundsvägen 112 ordinarie
Stefan Nordin	Gråhundsvägen 116 ordinarie
Bengt Samuelsson	Gråhundsvägen 132 ordinarie
Thomas Mårding	Gråhundsvägen 134 ordinarie
Stig Eriksson	Gråhundsvägen 182 ordinarie
Ali Asvand	Gråhundsvägen 110 suppleant
Per Karlsson	Gråhundsvägen 214 suppleant

Mötet öppnas

Valdes Thomas Mårding som mötesordförande och förklarade mötet öppnat. Valdes Stig Eriksson till sekreterare för mötet.

Godkännande av dagordning

Dagordning fastställdes vid mötets början.

Protokoll från föregående möte

Protokollet godkändes av styrelsen.

Ekonomi

Snöröjning dyrare under jan-febr. I övrigt diskuterades utformningen av bokslutshandlingar samt budget.

Sopphanteringen

Låset på nedre matavfallskärlet kärvar. Gunnar har med hjälp av Per Erik Fornesten monterat plastskydd för låscylindern.

Medlemmarna uppmuntras att i ytterligare större utsträckning slänga matavfall i därför avsett kärl. Just nu c:a 33 %. Bör komma upp i 50 %. Det kommer att sänka våra kostnader ytterligare.

Utebelysning

Offert baserade på ett offertunderlag har kommit in. Vissa kompletteringar behövs. Presentation på årsstämman

Klottersanering

Klottersanering behövs bl.a. vid sopkärlden.

Maillista

Per jobbar fram en maillista med hjälp av "alias" för att underlätta framtida ändringar. Vi skall försöka få in fler mailadresser. Vi kollar hur andra samfälligheter har gjort.

Infoskyltar

Thomas träffar ett skyltföretag för att se vad som kan göras.

Nyinflyttade

Inga nyinflyttade under sommaren/hösten.

Laddning EL-bilar

För att medlemmar skall få ladda en elbil i eget garage krävs en investering i laddstolpar. Stefan har kollat med kommunen som meddelat att på hemsidan www.fixaladdplats.se finns mycket information att hämta. Bl.a. kan investeringsbidrag utgå för ca 50 % av kostnaden. Ev. krävs ett nytt anläggningsbeslut i frågan. Laddningskostnaden är ganska hög. Installationskostnaden mycket hög. Fullmakt från alla medlemmar behövs för en stadgeändring. Årsstämman har gett styrelsen i uppdrag att bereda frågan. Stefan kollar upp hur en stadgeändring ska gå till. Stefan förbereder en proposition till årsstämman.

Trädgårdsförslag

På årsstämman utsågs en trädgårdsgrupp. Medlemmar Magnus Troedsson och Staffan Gustafsson. Kontaktman i styrelsen Carin. Gruppen hade möte den 21 oktober. Ersättare för Magnus (som avflyttat) var Lena Larsson. Gruppen funderar på att ta hjälp ex.v. av PEAB.

Grannsamverkan

Gruppen har vidarebefordrat polisens information om inbrott i omkringliggande områden till styrelsen. Thomas försöker lägga in denna information på Gråhundens hemsida.

Lekplatsbesiktning

Protokoll har kommit. Vi har åtgärdat anmärkningarna i protokollet. Dock ej namnskyltar. Efter mötet kom uppgift om att leksanden ev. ej bytts. Leksanden byts ut i samband med städdagen.

Fibernät

Nuvarande avtal med ComHem förnyades den 1 april 2017 och gäller i tre år. Uppsägning skall ske ett år i förväg. Vi hade en aktör inbjuden för info. Mycket intressanta synpunkter framkom. Vi uppmanar medlemmarna att inte teckna några överenskommelser innan styrelsen på årsmötets uppdrag utrett frågan. Vår koaxialkabel kommer på sikt att behöva bytas. Uppgradering till fibernät är det enda rimliga. Roger Engberg redovisade sitt förslag till utförande samt en prisbild. Förslaget överlämnades. Thomas kollar prisläget för andra entreprenörer.

Gräsklipparna

Beslöts att till våren inköpa nya gräsklippare med sladdinkoppling. Batterierna till de två klipparna i garagegrupp 1 och 2 skall förvaras varmt.

Årsstämma och städdag

Beslöts att förlägga årsstämman till tisdagen den 23 april och städdagen till lördagen den 27 april. Årsstämmohandlingar, protokoll mm till revisorerna omkring den 26 februari.

Gräsklippning och snöröjning

Begäran om nya avtal skall förberedas. Thomas begär in. Offerter.

Övriga punkter

Stefan kollar hur vi skall agera i kontakterna med Stadsdelsnämnden.

Kolla med Mickael Granström, tel 070-497 29 29 om vi har fasadritningar? Per kollar.

Underhållsplanen ligger på vår hemsida. Dock endast tillgänglig efter inloggning. Stig tar fram ett antal exemplar till nästa mötesdag.

Mötesplanering

Nästa möte den 26 mars kl 19.00 hos Gunnar, Ghv 96.

Vid pennan:

Justeras:

Stig Eriksson

Thomas Mårding