

# GRÅHUNDENS ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHET

## Protokoll från årsstämma

Mötesdatum: Måndagen den 24 april 2006

Plats: Sandåkraskolans matsal

### 1. Stämman öppnades.

- Fredrik Sjöstrand hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat. Dagordningen fastställdes.

### 2. Val av ordförande och sekreterare.

- Till ordförande för stämman valdes styrelsens ordförande Fredrik Sjöstrand.
- Till sekreterare för stämman valdes Lennart Kjellén.

### 3. Val av två justeringsmän att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

- Stämman valde Stig Eriksson Gråhundsvägen 182 och Pelle Arvidsson Gråhundsvägen 232 till justeringsmän för dagen.

### 4. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst.

- Mötet fann att stämman blivit behörigen utlyst.

### 5. Fastställande av dagordning

- Den presenterade dagordningen godkändes.

### 6. Styrelsens årsredovisning, revisionsberättelse samt fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

- *Årsberättelsen* lästes upp av ordföranden och godkändes.
- *Balansrapporten* och *finansiell sammanställning* genomgicks och godkändes av mötet. Frågan om vad posten Övr.interimsfodringar är har undersökts och det visar sig att vi betalar en del av kabelTV (ComHem) och snöröjning (Nicklasson) i förskott, och detta råkar hamna mitt i budgetårsskiftet.
- *Resultatrapporten*, den preliminära, diskuterades och godkändes av mötet. Åke Rönn hade några kommentarer om balanserad och redovisat resultat som kommer att införas i del slutgiltiga rapporten.
- *Revisionsberättelsen* lästes upp och enligt revisorernas förslag i denna beviljades styrelsen ansvarsfrihet av stämman.

### 7. Beslut om disponering av det balanserade resultatet.

- Årsmötet beslöt att av det till förfogande kapitalet, vinstmedel från årets resultat, avsätta 85.000kr till UFF. De resterande 3 740,63 från årets resultat 88 740,63, balanseras i ny räkning.

## 8. Styrelsens förslag till anläggnings- och underhållsarbeten.

- Återplantering av några träd som blivit borttagna.
- Slutföra isolering i samband med byte av kopplingar, kranar och rör på delar av vatten och avloppssystemet.
- Byte kranar i huvudavstängningar för de olika längorna. En är redan bytt.
- Kontrollera elstegar.

## 9. Beslut om arvode till styrelse och suppleanter.

- Stämman godkände styrelsens förslag, det vill säga 23 200 kr till styrelsen och 1 800 kr till revisorerna, total 25 000 kr.

## 10. Budgetförslag för 2006 och beslut om utdebitering.

- Styrelsen presenterade sitt förslag till budget och utdebitering för 2006.
- Stämman enades om styrelsens budgetförslag och om att behålla en utdebitering om 8 100 kr per fastighet (3 gånger 2 700 kr).

## 11. Val av ordförande, styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och valberedning.

- Valberedning föreslag till **styrelseordförande** är Fredrik Sjöstrand (omval) Gråhundsvägen 216 och stämman godkände detta.
- Valberedning föreslog till **styrelseledamöter** följande:
  - Åsa Nordling Gråhundsvägen 156 (nyval)
  - Helge Ahlstedt Gråhundsvägen 128 (omval)
  - Jörgen Lindgren Gråhundsvägen 144 (omval)
  - Lennart Kjellén Gråhundsvägen 124 (omval)och stämman beslutade enligt förslaget.
- Till **styrelsesuppleanter** föreslog valberedning:
  - Åsa Mårding Gråhundsvägen 134 (omval)
  - Anette Steensma Gråhundsvägen 110 (omval)
  - Maria Spännare Gråhundsvägen 192 (nyval)och stämman beslutade enligt förslaget.
- Till **ordinarie revisorer** föreslog valberedning:
  - Bengt Samuelsson Gråhundsvägen 132 (omval)
  - Pamela Redondo Gråhundsvägen 162 (nyval)och stämman beslutade enligt förslaget.
- Till **revisorsuppleant** föreslog valberedning:
  - Thomas Lundgren Gråhundsvägen 180 (nyval)och stämman beslutade enligt förslaget.
- Valberedning föreslog att mandatperioden förlängs till två år för styrelseledamot, initialt med två av de fyra ledamöterna.

- Till **valberedning** fanns inget förslag. Stämman diskuterade några förslag men enades slutligen om att föreslå följande:

Christer Blomgren Gråhundsvägen 120 (omval)

Göran Söderlund Gråhundsvägen 222 (omval)

Pelle Arvidsson Gråhundsvägen 232 (nyval)

De föreslagna accepterade och stämman beslutade enligt förslaget.

## 12. NSF anslutningsform och medlemsavgift

- Stämman beslutade att som i fjol låta styrelsen betala in årsavgiften till NSF för våra medlemmar.

## 13. Motioner.

- Inga motioner var inlämnade till styrelsen inför årsmötet

## 14. Övriga frågor.

- I garagelänga 1, närmast Hemköp, står ett par bilar permanent parkerade på gästplatserna, enligt några boende närheten. Styrelsen uppmanar de aktuella bilägarna att använda sina garage, så gästplatserna blir lediga för eventuella gäster.
- Enligt ett brev från renhållningsförvaltningen, som sänts ut till alla, kommer formerna för sophämtning att behöva ändras. Detta gäller hela området och mötet bestämde att föreslå att NSF tar upp denna fråga gemensamt för alla.
- Gräsklippningen av våra gemensamma gräsmattor sköts på en del håll av ett antal entusiaster under somrarna. Mötet gav i uppdrag till styrelsen att komma med förslag på lösning till exempel listor eller att mot betalning låta någon extern sköta klippningen.
- Det kom ett förslag att efter städningen är klar på städdagen ha en träff för att lära känna varandra och eventuella nya i samfälligheten, till exempel i form av korvgrillning. Styrelsen tycker att det är ett utmärkt förslag och att det kan vara lämpligt att boende omkring varje garageinfart själva kommer överens om en träff.
- Efter nästa betalning av avgiften kommer det bara vara möjligt att betala genom bankgiro. Detta underlättar för styrelsen och gör det billigare för alla.
- Ett förslag om tillsnyggning av det i höstas röjda området vid vägen till busshållplatsen framkom. Detta område ansvarar kommunen/stadsdelsförvaltningen för. Enligt en mötesdeltagare är detta på gång.
- Många klagar över att stoppförbudet vid Hemköp ej efterföljs. NSF funderar på att ta upp detta problem igen.
- Ett annat problem är att många boende kör alldeles för fort i backen upp från Hemköp. Styrelsen uppmanar alla i samfälligheten att tänka på att det finns barn som leker här, och därför respektera hastighetsbegränsningen på 30 km/h och köra försiktigt.
- Grannsamverkan behöver en kontaktperson som kan ta emot information från polisen och sprida den vidare. Styrelsen ska leta efter lämplig person.
- Balkarna under våra garagedörrar är på en del håll spruckna och kommer att behöva repareras. Styrelsen ska inhämta förslag på åtgärder och kostnader.

## 15. Stämmans avslutande

- Styrelsens ordförande tackade stämmans deltagare för visat intresse och avslutade mötet klockan 21.15.

Vid protokollet:

Justeras:

Sköndal

Datum:

Datum:

.....  
Lennart Kjeldén  
Protokollförare

.....  
Fredrik Sjöstrand  
Ordförande

Datum:

Datum:

.....  
Stig Eriksson (182)  
Justeringsman

.....  
Pelle Arvidsson (232)  
Justeringsman