

Protokoll från årsstämma i Gråhundens samfällighet 2007

Mötesdatum: Måndagen den 23 april 2007

Plats: Sandåkraskolans matsal

1. Stämman öppnades.

- Fredrik Sjöstrand hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat. Dagordningen fastställdes.

2. Val av ordförande och sekreterare.

- Till ordförande för stämman valdes styrelsens ordförande Fredrik Sjöstrand.
- Till sekreterare för stämman valdes Marie Spännare.

3. Val av två justeringsmän att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

- Stämman valde Åke Rönn Gråhundsvägen 116 och Göran Staf Gråhundsvägen 186 till justeringsmän för dagen.

4. Fråga om stämman behörigen sammankallats.

- Mötet fann att stämman behörigen sammankallats.

5. Fastställande av dagordning

- Den presenterade dagordningen godkändes.

6. Styrelsens årsredovisning, revisionsberättelse och verksamhetsberättelse samt beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsens ordförande Fredrik Sjöstrand kommenterade delar av *årsberättelsen* som sedan godkändes.

Balansrapporten och den *finansiella sammanställningen* kommenterades och Christer Blomgren förklarade och förtydligade delar av dessa som sedan godkändes av stämman.

Resultatrapporten, den preliminära, diskuterades. Christer Blomgren förtydligade några poster, bl a post 7710, vatten och el, som varit lägre under perioden på en återbäring på ca 37 000 kr och därför inte kan förväntas vara lika låg nästa budgetår. Resultatrapporten godkändes av stämman.

Revisionsberättelsen lästes upp och enligt revisorernas förslag i denna beviljades styrelsen ansvarsfrihet av stämman.

7. Beslut om disponering av det balanserade resultatet.

- Årsmötet beslöt att av det till förfogande kapitalet, vinstmedel från årets resultat, avsätta 130 000 kr till UFF. Dessa pengar ska användas till att göra klart de pågående rörarbetena i samfälligheten. De resterande 2 657, 97 balanseras i ny räkning.

8. Styrelsens förslag till anläggnings- och underhållsarbeten.

- Ordförande Fredrik Sjöstrand redogjorde för styrelsens föreslagna underhållsarbeten för 2007-2008. Förslag om att styrelsen även borde kontrollera asfaltsbeläggningen och stålbalkarna i garagen samt asfalten kring stolparna i samfälligheten uppkom på mötet. Styrelsen uppmanade varje enskild medlem att berätta för styrelsen om just de har problem i sitt garage. Olika metoder för åtgärder diskuterades. Dessutom beslutade stämman att styrelsen ska uppmana Träffstugan att åtgärda sin skylt så att taxi/ färdtjänstbilar lättare ska hitta dem.

9. Styrelsens förslag angående arvoden till styrelse, suppleanter och revisorer

- Stämman godkände styrelsens förslag om arvoden till styrelsen, suppleanter och revisorer om totalt 20 000 kr.

10. Budgetförslag för 2007 och beslut om utdebitering.

- Styrelsen presenterade sitt förslag till budget och utdebitering för 2007.
- Stämman enades om att styrelsens budgetförslag ska ändras beträffande underhåll av mark,(gräsklippning av Gräve Nicklasson fr o m nu) till 44 200 kr och att ändra utdebiteringen till 7 200 kr per fastighet (3 gånger 2 400 kr).

11. Förslag angående förändring av mandatperiod för styrelsemedlemmar

- Åsa Mårding redogjorde för förslaget om förändring av mandatperiod för styrelsemedlemmar. Eftersom detta kräver en stadgeändring kunde ej beslut fattas. Stämman förslög att styrelsen ska lägga ett förslag om stadgeändring till nästa årsstämma.

12. Förslag angående uppgradering av ComHems Kabelnät

- Åsa Mårding redogjorde för styrelsens förslag om uppgradering av ComHem och varför förslaget uppkommit. Stämman beslöt att stödja förslaget men ändra formuleringen i sista att-satsen från ” merkostnad” till ”avsevärd fördyring”.

13. Val av ordförande, styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och valberedning.

- Valberedning föreslog till *styrelseordförande*

Fredrik Sjöstrand Gråhundsvägen 216 (omval)

Stämman beslutade enligt förslaget.

- Valberedning föreslog till *styrelseledamöter*

Helge Ahlstedt Gråhundsvägen 128 (omval)

Jörgen Lindgren Gråhundsvägen 144 (omval)

Åsa Mårding Gråhundsvägen 134 (nyval)

Marie Spännare Gråhundsvägen 192 (nyval)

Stämman beslutade enligt förslaget.

- Till *styrelsesuppleanter* föreslog valberedningen
Alexandra Frykholm Gråhundsvägen 208 (nyval)

Gunnar Lindberg Gråhundsvägen 96 (nyval)
Henrik Rosenlund Gråhundsvägen 102 (nyval)

Stämman beslutade enligt förslaget.

- Till **ordinarie revisorer** föreslog valberedningen
Bengt Samuelsson Gråhundsvägen 132 (omval)
Pamela Redondo Gråhundsvägen 162 (omval)
Stämman beslutade enligt förslaget.
- Till **revisorsuppleant** föreslog valberedningen
Thomas Lundgren Gråhundsvägen 180 (omval)
Stämman beslutade enligt förslaget.
- Till **valberedning** fanns inget förslag. Stämman enades slutligen om att föreslå följande:
Pelle Arvidsson Gråhundsvägen 232 (omval)
Anette Steensma Gråhundsvägen 110 (nyval)
Magnus Troedsson Gråhundsvägen 124(nyval)
De föreslagna accepterade och stämman beslutade enligt förslaget.

14. Motioner.

- Inga motioner var inlämnade till styrelsen inför årsstämman.

15. Övriga frågor.

- Jörgen Lindgren påminde om att det finns en försäkring i samfälligheten som kan utfalla till den som råkar skada sig i samband med arbete för föreningen.
- Klagomål uppkom om att många boende kör för fort på Gråhundsvägen i backen upp från Hemköp. Styrelsen uppmanar alla i samfälligheten att tänka på att det finns barn som leker här, och därför respektera hastighetsbegränsningen på 30 km/h och köra försiktigt.
- Högst upp på Gråhundsvägen, vid och i vändzonen, parkerar många boende, samt även ibland andra, sina bilar. Styrelsen vill även här uppmana alla i samfälligheten att köra försiktigt så att inga olyckor ska behöva ske med exempelvis barn som springer ut mellan bilarna. Styrelsen vill även uppmana alla boende att i möjligaste mån sätta in sina bilar i garagen för att gatan inte ska bli för trång och för att inte skymma sikten för trafikanter.
- På stämman redogjordes även för skadegörelse som skett av passerande ungdomsgång i området. Förutom det sedvanliga klottret så förstörs busskuren vid Tyresövägen och en medlem i samfälligheten har fått sitt fönster krossat. Styrelsen beklagar naturligtvis detta och ber alla ha uppsikt över området

16. Stämmans avslutande

- Styrelsens ordförande tackade stämmans deltagare för visat intresse och avslutade stämman klockan 21.25.

Vid protokollet:

Justeras:

Sköndal

Datum:

Datum:

.....
Marie Spännare
Protokollförare

.....
Fredrik Sjöstrand
Ordförande

Datum:

Datum:

.....
Åke Rönn (116)
Justeringsman

.....
Göran Staf (186)
Justeringsman