

# Protokoll från årsstämma i Gråhundens Anläggningssamfällighet 2009

Mötesdatum: Måndagen den 20 april 2009

Plats: Sandåkraskolans matsal

Antal närvarande röstberättigade medlemmar var 32 varav 1 genom fullmakt.

Dagordningen följer enligt det senare tillägget till årsredogörelsen.

## 1. Stämman öppnades.

- Magnus Troedsson hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

## 2. Val av mötesordförande och sekreterare.

- Till ordförande för stämman valdes styrelsens ordförande Magnus Troedsson.
- Till sekreterare för stämman valdes Alexandra Frykholm.

## 3. Val av två justeringsmän att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

- Stämman valde Staffan Gustavsson, Gråhundsvägen 178, och Thomas Lundgren, Gråhundsvägen 180, till justeringsmän för dagen.

## 4. Fråga om stämman behörigen sammankallats.

- Mötet fann att stämman behörigen sammankallats.

## 5. Fastställande av dagordning

- Den presenterade dagordningen godkändes.

## 6. Styrelsens årsredovisning, revisionsberättelse och verksamhetsberättelse samt beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsens ordförande Magnus Troedsson kommenterade delar av *årsberättelsen* som sedan godkändes.

*Balansrapporten* samt *Resultatrapporten* kommenterades av ekonomiansvarig Alexandra Frykholm. Dessa godkändes sedan.

*Revisionsberättelsen* lästes upp och enligt revisorernas förslag i denna beviljades styrelsen ansvarsfrihet av stämman.

## 7. Beslut om disponering av det balanserade resultatet.

- Stämman beslöt att av det till förfogande kapitalet, vinstmedel från årets resultat 2008, avsätta 66 000 kr till Underhålls- och förnyelsefonden. De resterande 1 620 kr balanseras i ny räkning.

## 8. Styrelsens förslag till ombildning av föreningen.

- Blivande styrelseordförande Torbjörn Jacobsson förklarade att efter år 1973 kan man inte längre bilda en anläggningssamfällighet likt den form vi har idag.

Den form vi har idag hade vi kunnat fortsatt att ha men eftersom vi även vill lägga till Sophanteringen som vi idag i föreningen inte får besluta om så är det nödvändigt Att ombilda vår förening från anläggningssamfällighet till samfällighetsförening enligt 1973 års lag.

De största fördelarna med att ombilda är att föreningen i sig kan ta upp lån om detta skulle vara nödvändigt. Det blir då ingen in-teckning i fastigheterna och vi skulle få en ränta motsvarande ett bolån.

Stämman godkände styrelsens förslag till ombildning.

## 9. Styrelsens förslag till antagande av nya stadgar för föreningen.

- Magnus Troedsson och Torbjörn Jacobsson gick igenom det nya stadgeförslaget paragraf för paragraf enligt det senare tillägget till årsredogörelsen som skickats ut. Det noterades att paragraf 17 ej fanns med i det utskickade förslaget vilket innebär att paragraf 18 -20 således blir paragraf 17-19 istället. Revisorerna hade förslag på tillägg av paragraf 10. (fet stil är nytt förslag och tillägg till paragraf 10)

### *§ 10 REVISION*

*För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer och en suppleant.*

*Styrelsen skall sex veckor före ordinarie stämma lämna räkenskap och protokoll för innevarande år till revisorerna.*

*Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.*

Förslag inkom också till tillägg till paragraf 16.(Fet stil är nytt förslag och tillägg)  
*§ !6 DAGORDNING VID FÖRENINGSSTÄMMA*

**Ny punkt 17:** Anmälan om tid och plats då stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Vid extrastämma skall behandlas ärenden under punkt 1,2,3,9,10 och 17

## 9. Val av ordförande, styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och valberedning.

- Valberedningens förslag till *styrelseordförande* är  
Torbjörn Jacobsson Gråhundsvägen 120 (nyval 2 år)

Stämman beslutade enligt förslaget.

- Valberedningens förslag till *styrelseledamöter* är

Staffan Gustavsson Gråhundsvägen 178 (nyval 2 år)  
Jörgen Lindgren Gråhundsvägen 144 (omval 2 år)  
Gunnar Lindberg Gråhundsvägen 96 (omval 1 år)  
Henrik Rosenlund Gråhundsvägen 102 (omval 1 år)

Stämman beslutade enligt förslaget.

- Valberedningens förslag till **styrelsesuppleanter** är  
Alexandra Frykholm Gråhundsvägen 208 (omval)  
Magnus Troedsson Gråhundsvägen 124 (nyval)  
Anki Huldén Gråhundsvägen 184 (omval)

Stämman beslutade enligt förslaget.

- Till **ordinarie revisorer** föreslog valberedningen  
Bengt Samuelsson Gråhundsvägen 132 (omval)  
Lars Lindén Gråhundsvägen 130 (omval)

Stämman beslutade enligt förslaget.

- Till **revisorsuppleant** föreslog valberedningen  
Thomas Lundgren Gråhundsvägen 180 (omval)

Stämman beslutade enligt förslaget.

- Till **valberedning** föreslogs  
Marie Spännare Gråhundsvägen 192 (omval)  
Fredrik Sjöstrand Gråhundsvägen 216 (omval)  
Monica Rydberg Gråhundsvägen 90 (omval)

Stämman beslutade enligt förslaget.

## 10. Stämmans avslutande

- Punkt nr 11-17 kan inte behandlas förrän ombildningen av föreningen har vunnit laga kraft. Beroende på beslut i frågan åligger det den ombildade föreningens styrelse att sammankalla till ny stämma då dessa punkter kan tas upp för beslut.

Dock diskuterades vissa frågor såsom Com Hems uppgradering i fastigheterna. Nätet har försämrats och ibland försvinner sändningarna helt. Henrik Rosenlund förklarade att förstärkarna sitter fel och eventuellt måste flyttas och att nya kablar måste läggas i de befintliga rören. Har man problem och vill klaga åligger det fastighetsägaren att göra detta själv och telefonnummer och mailadress kommer att läggas ut på hemsidan. Com Hem har även en ny broschyr på gång som kommer att delas ut senare.

Vidare diskuterades att farten av biltrafiken uppför Gråhundsvägen är hög och vad man kan göra för att få ner farten lite.

Klottersaneringen diskuterades och närvarande medlemmar tyckte enhälligt att det var en bra idé att föreningen bekostar saneringen då vissa fastigheter är mer utsatta än andra.

Henrik Rosenlund visade några förslag på sopkärl från olika leverantörer på Overheadbilder och frågor som kom upp om dessa var hur stora kärlen måste vara för att våra sopor ska få plats och ingen börjar lägga sopor bredvid.

Inga motioner hade inkommit till styrelsen inför årstämman.

Styrelse och ordförande tackade stämmans deltagare för visat intresse och avslutade Stämman ca 21:15

Sköndal

Datum:

Datum:

.....  
Magnus Troedsson (124)  
Ordförande

.....  
Alexandra Frykholm (208)  
Sekreterare

Datum:

Datum:

.....  
Thomas Lundgren (190)  
Justeringsman

.....  
Staffan Gustavsson(178)  
Justeringsman