

## **Protokoll från årsstämma med Gråhundens samfällighetsförening 717911-1625**

Mötesdatum: Tisdagen den 14 april 2015

### **1. Stämmans öppnande**

Årsstämman öppnades av samfällighetsföreningens ordförande Pontus Hansson som hälsade de närvarande 22 medlemmarna välkomna.

### **2. Val av ordförande och sekreterare för stämman**

Till ordförande för stämman valdes Pontus Hansson och till sekreterare Stig Eriksson.

### **3. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera protokollet**

Till justeringsmän utsågs Gunnar Lindberg och Staffan Gustafsson.

### **4. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst**

Årsstämman förklarades vara behörigen utlyst.

### **5. Fastställande av dagordningen**

Förslaget till dagordning godkändes.

### **6. Fråga om godkännande av årsberättelse och revisionsberättelse**

6a. Godkännande av årsberättelsen

Stämman godkände årsberättelsen.

6b. Godkännande av revisionsberättelsen

Stämman godkände den upplästa revisionsberättelsen.

6c. Godkännande av styrelsens förslag till disposition av balanserat överskott

Stämman godkände att avsätta 60.000 kr till underhållsfonden samt balansera resten av överskottet (68.237 kr) i ny räkning.

### **7. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret

### **8. Styrelsens förslag till program för anläggnings- och underhållsarbeten**

Diskussion angående ansökningen om konto i Marginalen Bank. Styrelsen uppmanades snabba på behandlingen för att inte missa räntepengar c:a 8.000 kr/år.

Efterfrågades statusläget på våra gemensamma anläggningar.

Uttrycktes oro för att träd som står nära en fastighet skulle kunna innebära fara för huskonstruktionen. Styrelsen uppmanades kolla upp detta.

Dessutom berördes även hantering av matavfall, fiberanslutning, garagetrösklar och PEAB:s hjälp med skötsel av våra anläggningar (rabatter, buskar mm).

Stämman godkände styrelsens förslag till program.

### **9. Motioner**

Inga motioner har inkommit. Diskuterades lämplig placering av värmepumpar. Styrelsen anser att det är upp till varje fastighetsägare att välja en bra placering.

### **10. Styrelsens förslag till arvode för styrelse och revisorer**

Stämman biföll styrelsens förslag om oförändrat arvode.

### **11. Styrelsens förslag till budget för 2015 samt förslag till utdebiteringar**

Stämman biföll styrelsens förslag innebärande bl.a. oförändrad utdebitering.

## 12. Fastställande av antalet styrelseledamöter och suppleanter

Enligt stadgarna skall styrelsen bestå av fyra till sex ledamöter och två till tre suppleanter. Stämman beslöt att, efter information från valberedningen, styrelsen för år 2015 skall ha sex ordinarie ledamöter och två suppleanter.

## 13. Val av

a. Val av styrelseordförande

Pontus Hansson, G98 1 år kvar

b. Val av två ledamöter

Valdes:

Kristina Kjäll, G176 nyval 2 år

Åsa Falck, G192 nyval 2 år

Mats Olofsson, G100 1 år kvar

Stig Eriksson, G182 1 år kvar

Gunnar Lindberg, G96 1 år kvar

c. Val av två suppleanter

Maria Hedin, G224 nyval 1 år

Carin Bergfelt, G112 nyval 1 år

## 14. Val av

a. Revisorer

Torbjörn Jacobsson, G120 omval 1 år

Bengt Samuelsson, G132 omval 1 år

b. Revisorssuppleant

Henrik Rosenlund, G102 omval 1 år

## 15. Val av valberedning

Ingen visade intresse. Försök skall göras på städdagen att värva medlemmar.

## 16. Anmälan om tid och plats då stämmoprotokollet hålls tillgängligt

På Gråhundens websida omkring 30 april.

## 17. Övriga frågor/information

Fråga om hur möjlighet att använda elbil skall lösas. Den som behöver detta skall installera mätare och betala elförbrukningen.

För att komma tillrätta med svårigheterna att frivilligt få medlemmar till styrelsen beslöts att efterlysa konkreta förslag via vår hemsida. Vi hoppas på bra ideer.

Felparkerad bil i översta garagegruppen förorsakar stora svårigheter för andra att komma ut- och in i sina garage. Utryckningsfordon kan också få problem. Styrelsen fick i uppgift att utreda hur man ska komma tillrätta med problemet.

Grannsamverkan-info- och områdessamordnare behöver utses. Ingen visade intresse. Försök skall göras på städdagen att värva medlemmar.

Beträffande förbättrad belysning så avvaktar vi branschutvecklingen. Bevakas av konsult.

Garagevärdar har som sin uppgift att efter snöröjningssäsongen besiktiga och anmäla ev. påkörningsskador.

Garagegrupp 4 står för fika och korv på städdagen den 18 april kl 12.00.

### **18. Stämmans avslutande**

Ordförande tackade de närvarande medlemmarna för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet:

Justeras:

Stig Eriksson

Pontus Hansson

Gunnar Lindberg

Staffan Gustafsson