

Protokoll från årsstämma med Gråhundens samfällighetsförening 717911-1625

Mötesdatum: Tisdagen den 25 april 2017

Plats: Sandåkraskolans matsal

1. Stämmans öppnande

Årsstämman öppnades av samfällighetsföreningens ordförande Thomas Mårding som hälsade de närvarande 41 medlemmarna välkomna.

2. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Till ordförande för stämman valdes Thomas Mårding, G134 och till sekreterare Carin Bergfeldt, G112.

3. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera protokollet

Till justeringsmän utsågs Staffan Gustafsson, G178 och Torbjörn Jacobsson, G120.

4. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst

Årsstämman förklarades vara behörigen utlyst.

5. Fastställande av dagordningen

Förslaget till dagordning godkändes.

6. Fråga om godkännande av årsberättelse och revisionsberättelse

6a. Godkännande av årsberättelsen

Stämman godkände årsberättelsen.

6b. Godkännande av revisionsberättelsen

Stämman godkände revisionsberättelsen.

6c. Godkännande av styrelsens förslag till disposition av balanserat överskott

Stämman godkände styrelsens förslag att balansera överskottet i ny räkning.

7. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

8. Styrelsens förslag till program för Drift, Anläggnings- och Underhållsarbeten

Diskuterades kort om snöröjning, sandning och gräsklippning. På grund av vintern som varit växlande mellan kallt och varmt har extra sandningar behövt beställas vid två tillfällen.

De nya matavfallskärnen har nyligen tagits i bruk. Planeringen är att kunna minska frekvensen av hämtningar av hushållssopor till varannan vecka om några månader. Kontakt ska tas med Stockholm Vatten för att få en uppskattning av mängden/vikten på våra hushållssopor.

Stämman godkände styrelsens förslag till program för Drift, Anläggnings och Underhållsarbeten

9. Motioner/Propositioner

Till stämman hade två propositioner inkommit.

Motion 9a Styrelsens förslag på rotation av styrelseuppdrag.

Ordförande fördrog styrelsens förslag på rotation av styrelseuppdrag att dela in området i 6 olika sektioner där varje sektion ska bidra med en styrelserepresentant. Det är upp till valberedningen att lotta fram en styrelserepresentant om ingen anmält sig frivillig.

Styrelsens föreslår en förändring av stadgarna § 5.

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Stockholms kommun. Styrelsen skall bestå av fyra till sex ledamöter och två till tre suppleanter. Om valberedningen inte kan finna en frivillig styrelse inklusive suppleanter, kan styrelseuppdraget lottas mellan fastighetsägarna. Antalet ledamöter och suppleanter bestäms för varje år.

Stämman röstade för detta förslag med mer än två tredjedelars majoritet.

Motion 9b Styrelsens förslag på modernisering av belysningen inom Gråhundens samfällighet. Frågan diskuterades under stämman. Några ändringar gjordes i styrelsens förslag både vad gäller placering L2 där man **inte** ska flytta befintlig belysning, samt gällande finansiering. Torbjörn Jacobsson, G120, föreslog att 1/3-del tas från Underhålls- och förnyelsefonden och att resterande 2/3-delar skrivs av som inventarier över tio år och lånefinansieras i bank med motsvarande amorteringstid. Detta förslag gör att samfälligheten bibehåller en kassa för delfinansiering av kommande renoveringsbehov.

Förslaget att modernisera belysningen röstades igenom av stämman.

Finansieringen, stämman röstade för Torbjörns förslag.

En **belysningsgrupp** som ska driva denna fråga bildades bestående av: Henrik Rosenlund, G102, Staffan Gustafsson, G178, Göran Söderlund, G222 och Krister Timmergård, G198 samt att Torbjörn Jacobsson, G120, bistår styrelsen i finansieringsfrågorna.

10. Styrelsens förslag till arvode för styrelse och revisorer

Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att styrelsens arvode (25000 sek) och avsatta medel för redovisningstjänster (20000 sek) skulle slås ihop och kunna fördelas mellan de två posterna av styrelsen utifrån behov.

11. Styrelsens förslag till budget för 2017 samt förslag till utdebiteringar

Stämman biföll styrelsens förslag innebärande oförändrad utdebitering.

12. Fastställande av antalet styrelseledamöter och suppleanter

Enligt stadgarna skall styrelsen bestå av fyra till sex ledamöter och två till tre suppleanter. Stämman beslöt att, efter information från valberedningen, styrelsen för år 2017 skall ha sex ordinarie ledamöter inkl. ordförande och tre suppleanter.

13. Val av

a. tre ledamöter

Valdes:

Stig Eriksson, G182 nyval 2 år, sekreterare

Gunnar Lindberg, G96 omval 2 år

Stefan Nordin, G116 nyval 2 år

Thomas Mårding, G134 1 år kvar, ordförande

Carin Bergfeldt, G112 1 år kvar

Bengt Samuelsson, G132 1 år kvar, kassör

b. tre suppleanter

Tommy Enman, G202 nyval 1 år

Per Karlsson, G214 nyval 1 år

Åsa Falck, G192 nyval 1 år

14. Val av

a. två revisorer

Valdes:

Torbjörn Jacobsson, G120 omval 1 år

Henrik Rosenlund, G102 omval 1 år

b. en revisorssuppleant

Pontus Hansson, G98 nyval 1 år

15. Val av valberedning

Valdes Marianne Bergström, G114 och Johan Engström, G208

16. Anmälan om tid och plats då stämmoprotokollet hålls tillgängligt

På Gråhundens websida senast 15 maj.

17. Övriga frågor/information

Parkering: Ett förslag på ändring av parkeringsreglerna har nyligen skickats till Trafiknämnden i Stockholm Stad från de tre olika samfällighetsföreningarna i Norra Sköndal.

I vårt område ska skyltar med "Förhyrd parkering" sättas upp på samtliga gästparkeringar för att förhoppningsvis hindra infartsparkerare att inte ställer sig på dessa parkeringsplatser.

Grannsamverkan: Vi diskuterade hur vi ska komma igång med Grannsamverkan igen för att hålla tjuvar borta. Det är bra att vara observant på personer man inte känner igen, meddela sina grannar när man ska vara bortrest, ha lampor tända inne med timer, skotta bort snö från grannens tomt, promenera gärna runt i området. Vi behöver en kontaktperson/samordnare som är ansvarig för kontakten med polisen. En grupp av personer anmälde sig att vara områdesansvariga:

Ingrid Samuelsson, G132 Samordnare

Gunilla Hansson, G98 Garageplan 1

Leif Ekengren, G148 Garageplan 2

Jan Lindqvist, G194 Garageplan 3

Susanne Söderlund, G222 Garageplan 4

Efterlystes snabb information om inbrott i området och annan viktig information. De medlemmar som ville skrev på en mejllista under årsmötet. Andra medlemmar har redan lämnat in sina mejladresser tidigare. Mejllista ska upprättas.

Skötsel och utvecklingskiss av gemensamma ytor: Genomgång av det förslag som landskapsarkitekt Mona lämnat.

Synpunkter som kom upp under mötet som ska föras fram till Mona var:

- På samtliga gångvägar måste utryckningsfordon komma fram, varför växter inte får hindra deras framfart.
- Hur ska skötseln av växter och buskar utföras, går det att ta hjälp av en firma och vad skulle det kosta?
- Snöröjningen måste fungera och det måste finnas platser att lägga upp snöhögar, utan att förstöra planeringar.
- Ingen plantering bör finnas mittemot atriumhusen G118-G120, då kullen används som pulkabacke av de mindre barnen i området.
- Förslaget att plantera större träd så som tallar längs med Gråhundvägen gillades inte. Detta då trädens rötter växer in i brunnar mm.

Utvecklingskissen ska läggas upp på hemsidan och även skickas på mail till de som lämnat sin mailadress. Kom gärna med synpunkter under de närmaste veckorna, som sammanställs och skickas till Mona.

Andra synpunkter som kom upp under övrigt var:

- Att planken i slutet av garageplaneringa borde vara lägre.
- Att öppningen i planket vid G206, borde sättas igen för minska gångomgång och lätt smitväg för tjuvar.
- Många cyklar fort igenom vid länga G176-G186, farthinder av sand skulle vara önskvärt för att minska hastigheten och minska risken att bli påkörd.

18. Stämmans avslutande

Ordförande tackade de närvarande medlemmarna för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet:

Justeras:

Carin Bergfeldt

Thomas Mårding

Sekreterare

Ordförande

Staffan Gustafsson, G178

Torbjörn Jacobsson, G120

Justerare

Justerare