

GRÅHUNDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

717911-1625

Protokoll styrelsemöte, nr 10–2020/2021

Tid: kl. 19.00 måndagen 22 Mars 2021

Plats: Google Meet

Mötesdeltagare

Gunnar Lindberg	Gråhundsvägen 96	ordinarie	Närvarande
Carin Bergfeldt	Gråhundsvägen 112	ordinarie	Närvarande
Marianne Bergström	Gråhundsvägen 114	ordinarie	Närvarande
Stefan Nordin	Gråhundsvägen 116	ordinarie	Närvarande
Bengt Samuelsson	Gråhundsvägen 132	ordinarie	Närvarande
Thomas Mårding	Gråhundsvägen 134	ordinarie	Närvarande
Ali Asvand	Gråhundsvägen 110	suppleant	Närvarande
Per Karlsson	Gråhundsvägen 214	suppleant	Närvarande

Mötet öppnas

Thomas Mårding valdes som mötesordförande och förklarade mötet öppnat.

Marianne Bergström valdes som sekreterare.

Godkännande av dagordning

Dagordning fastställs vid mötets början.

Protokoll från föregående möte

Protokollet från mötet 2021-02-18 justeras/signeras.

Ekonomi

Bengt redovisar:

- Inga nya fakturor för 2021 har förfallit till betalning
- PEAB har krediterat oss ca 18 000 kr för snöröjning i januari då vi ansåg att de inte uppfyllt avtalet på alla punkter.
- Elräkning för januari och februari är i princip dubbelt så hög jämfört med motsvarande räkning i fjol. Elförbrukningen var ca 5 procent mer än motsvarande period förra året.

Underhållsplanen

Stefan kontaktar några bostadsbolag om de kan rekommendera någon som kan hjälpa till att uppdatera underhållsplanen till en rimlig kostnad.

Sophanteringen

Inget att rapportera.

Klottersanering

Det finns några gröna kryss på Garagelänga 1. Ser inte ut som vanligt klotter. Har det med fiberdragningen att göra? Thomas kollar med Johan på Netel

Hemsida/Maillista/Nyhetsbrev

Hemsidan uppdateras regelbundet.

- 59 fastigheter, 81 namn på sändlistan. Ghv 164 är inte med än.

Infoskyltar

Thomas har lovat att det ska vara klart senast till städdagen den 17 april.

Nyinflyttade

Inga nyinflyttade.

Laddning EL-bilar

Stefan har kontaktat Bravida om att inventera vår anläggning och se över vår kapacitet och om denna kan byggas ut till en rimlig kostnad.

Fiberdragningen

De senaste veckorna har man arbetat med att avsluta asfalteringsarbeten och att fylla igen grävningarna på samfällighetsmarken. Kvaliteten på arbetet skiftar, kan vi konstatera. Asfalteringen utanför atriumhusen Ghv 112-136 är på flera ställen bedrövlig. Det är något bättre utanför andra huslängor. Thomas tar upp detta med Netel samtidigt som han frågar dem om de gröna kryssen på garageväggar.

Grannsamverkan

Rapporter t.o.m. februari finns nu på hemsidan. Inga inbrott eller försök i Norra Sköndal.

Lekplatsbesiktning

Ny lekplatsbesiktning beställs till våren, Gunnar fixar detta.

Städdag

Vårens städdag blir lördagen den 17 april.

- Gunnar beställer containrar.
- Bengt kontakta Robert Larsson för bortsoptning av vinterns grus efter påsk men före den 17 april.
- Marianne skriver inbjudan i samband med Nyhetsbrev och kallelse till årsstämma.

Gräsklippning och snöröjning

- Thomas och Bengt fick i uppdrag att teckna nytt gräsklippningsavtal. Thomas beställer offert från Park och trädgård . Bengt kontaktar Niklassons.

Frågor från medlemmar/fastighetsägare

- Inga frågor.

Övriga punkter

- Diskuterades om det är rätt att lägga ut styrelseprotokoll på hemsidan, offentligt, låsta så att endast medlemmar kan läsa dem, eller inte alls. Vi kollar alla om vi hittar något skrivet om detta.
- Diskuterades även numrering av protokoll. Nu löper numreringen från årsmöte till nästa årsmöte. Eller bör numreringen följa kalender-, verksamhets- och räkenskapsår? Diskussionen landade i att vi inte ändrar på något.

Mötesplanering

Lördag den 17 april 2021, efter årsstämman, har vi det konstituerande mötet och bestämmer då datum och tid för nästa möte.

Vid pennan

Justeras

Marianne Bergström
Sekreterare

Thomas Mårding
Ordförande