

GRÅHUNDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

717911-1625

Protokoll från årsstämma lördagen den 17 april 2021 kl 12.00-12.45.

Plats: Övre lekplatsen

1. **Stämmans öppnande**
Årsstämman öppnades av Thomas Mårding som hälsade de 49 närvarande medlemmarna (representerande 37 fastigheter) välkomna.
2. **Val av ordförande för stämman**
Till ordförande för stämman valdes Thomas Mårding.
3. **Val sekreterare för stämman**
till sekreterare Marianne Bergström.
4. **Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera protokollet**
Till justeringsmän utsågs Tommy Rehn Ghv 112 och Christer Persson, Ghv 136.
5. **Fråga om stämman blivit behörigen utlyst**
Årsstämman förklarades vara behörigen utlyst.
6. **Fastställande av dagordningen**
Förslaget till dagordning godkändes. Vissa tillägg under övriga punkter.
7. **Fråga om godkännande av årsberättelse och revisionsberättelse**
 - a. Godkännande av årsberättelsen Stämman godkände årsberättelsen.
 - b. Godkännande av revisionsberättelsen Stämman godkände revisionsberättelsen.
 - c. Godkännande av styrelsens förslag till disposition av balanserat överskott
Stämman godkände styrelsens förslag att överföra årets överskott (110 713 kr) till Underhålls- och förnyelsefonden, som då uppgår till 763 465 kr och i ny räkning balansera 532 052 kr.
8. **Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
9. **Förslag till anläggnings- och underhållsåtgärder 2021** Bengt Samuelsson går igenom de olika posterna. Stämman godkände styrelsens förslag till program.
10. **Övriga förslag från styrelsen:**
 - a. Förslag att ändra gångjärnen på grindarna så att dessa kan ställas upp 180° i stället för att haka av dem varje höst.
 - b. Filmning av avloppen skulle ha gjorts under 2020 men har blivit uppskjutet.
 - c. El-fordon-laddningsgruppen har haft möte med Bravida om utbyggnad med laddstolpar/box i garagen, men ännu inget konkret förslag. Flera faktorer påverkar: Elnätets kapacitet, hur man ska lösa debiteringen m.m. Gruppen återkommer med information på hemsidan [anslagstavlan/el-fordon-laddningsgrupp/](#)
11. **Motioner:** Inga motioner hade inkommit.
12. **Styrelsens förslag till arvode för styrelse och revisorer** Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag om oförändrat arvode, 25 000 kr respektive 20 000 kr.
13. **Styrelsens förslag till budget för 2021 samt förslag till utdebiteringar** Stämman biföll styrelsens förslag innebärande oförändrad utdebitering dvs 12 400 kr/år fördelat på 4 utdebiteringar. (feb 3100 kr, maj 3100 kr, aug 3100 kr och nov 3100 kr).
14. **Fastställande av antalet styrelseledamöter och suppleanter** Enligt stadgarna skall styrelsen bestå av fyra till sex ledamöter och två till tre suppleanter. Stämman beslöt, efter information från valberedningen, att styrelsen för år 2021 skall ha sex ordinarie ledamöter inkl. ordförande plus två suppleanter.

15. Val av

a. Styrelseordförande:

Thomas Mårding, Ghv 134 1 år kvar

b. fem ledamöter

Carin Bergfeldt, Ghv 112 1 år kvar

Marianne Bergström, Ghv 114 omval 2 år

Gunnar Lindberg, Ghv 96 omval 2 år

Stefan Nordin, Ghv 116 omval 2 år

Bengt Samuelsson, Ghv 132 1 år kvar

c. två suppleanter omval 1 år

Ali Asvand, Ghv 110 och Per Karlsson, Ghv 214

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

a. två revisorer, omval 1 år

Torbjörn Jacobsson, Ghv 120 och Mats Olofsson, Ghv 100

b. en revisorssuppleant, omval 1 år

Pontus Hansson, Ghv 98

17. Fråga om val av valberedning

Valdes Fatou Manneh, Ghv 122 (omval 1 år) och Dominic Mitchell, Ghv 180 (nyval 1 år).

18. Anmälan om tid och plats då stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Utskick till dem som finns på sändlista och på Gråhundens webbsida samt anslås på föreningens anslagstavlor **senast den 31 maj**.

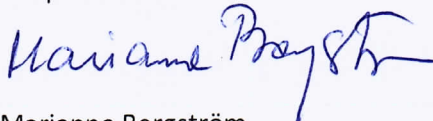
19. Övriga frågor/information

- a. Alla fastigheter har nu fiber indraget. En del markarbeten återstår samt slutbesiktning. Ev synpunkter på markarbete som rör den egna tomten får var och en ta med Netel. Styrelsen kan förmedla kontaktuppgifter. Synpunkter på arbetet på samfällighetens mark kan man anmäla till styrelsen för vbf till Netel.
- b. Trädgårdsgruppen har lagt lågt senaste året. Information uppdateras på hemsidan, [anslagstavlan/trädgårdsgruppen](#)
- c. Bengt Skugge, Ghv 200, önskar ett förtydligande i Ekonomirapporten/Finansiell sammanställning för att den ska bli mer begriplig för den som inte är så insatt i bokföring.. Tar detta med kassören.
- d. Vid behov av klisterlappar ang. Grannsamverkan mot inbrott kontakta Ingrid Samuelsson, Ghv 132 eller Susanne Söderlund, Ghv 222.

20. Stämmans avslutande

Ordförande tackade de närvarande medlemmarna för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet



Marianne Bergström

Justeras:



Thomas Mårding



Christer Persson



Tommy Rehn