

# GRÅHUNDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

## 717911-1625

### Protokoll styrelsemöte, nr 10–2021/2022

Tid: kl. 19.00 måndagen den 21 mars 2022

Plats: Nordin, Ghv 116

#### Mötesdeltagare

Thomas Mårding	Gråhundsvägen 134	ordförande	Närvarande
Carin Bergfeldt	Gråhundsvägen 112	ordinarie	Närvarande
Stefan Nordin	Gråhundsvägen 116	ordinarie	Närvarande
Bengt Samuelsson	Gråhundsvägen 132	ordinarie	Närvarande
Gunnar Lindberg	Gråhundsvägen 96	ordinarie	Frånvarande
Ali Asvand	Gråhundsvägen 110	suppleant	Närvarande
Per Karlsson	Gråhundsvägen 214	suppleant	Frånvarande

#### Mötet öppnas

Thomas Mårding valdes som mötesordförande och förklarade mötet öppnat.

Stefan Nordin valdes som sekreterare. Ali Asvand träder in som ordinarie ledamot.

#### Godkännande av dagordning

Dagordning godkändes.

#### Protokoll från föregående möte

Protokoll nr 9 från mötet 2022-02-21 justeras/signeras.

#### Ekonomi

Kassören redogjorde för föreningens ekonomi.

Skatteverket har i ett nytt ställningstagande (15 februari, dnr 8-1462899) uttalat att samfällighetsföreningar ska redovisa moms på de ersättningar som dess medlemmar betalar. Mot bakgrund av ett avgörande från EU-domstolen och EU-rätten anser Skatteverket att tidigare svensk praxis avseende samfällighetsföreningars tillhandahållanden till medlemmar inte längre är tillämplig.

Ställningstagandet kan få stora konsekvenser för föreningen då vi måste redovisa moms på medlemmarnas betalningar. En momsbeskattning av medlemmarnas betalningar kan bli en ledning till vi måste höja medlemsavgiften. I andra vågskålen finns att vi då också kan dra av ingående moms på våra inköp och investeringar.

Då skatteverkets ställningstagande kan bli föremål för rättslig prövning beslutade styrelsen att avvakta och följa utvecklingen. Vidare beslöts att informera medlemmarna om dessa omständigheter i samband med stämman i april.

Styrelsen konstaterade att föreningens ekonomi är fortsatt god.

#### Underhållsplanen

Fråga om att få ta del av och dela frågor kring underhållsarbete har inkommit från Terrierns samfällighet.

Beslöts att styrelsen är intresserad av gemensam ordförandeträff vid lämplig tidpunkt.

#### Soppanteringen

Trasigt lås på sopkärl vid nedre sopstation är lagat. I övrigt fanns inga frågor att behandla.

#### Klottersanering

Inga frågor fanns att behandla.

## Hemsida/Maillista/Nyhetsbrev

Beslöts att uppdra åt Per att publicera justerade styrelseprotokoll nr 8 och 9 på hemsidan.

I övrigt fanns inga frågor att behandla.

## Laddning EL-bilar

Styrelsen har bjudit in Bravida AB att inkomma med offert avseende installation av utrustning för laddplatser i garagen. Sedan tidigare har styrelsen mottagit offert från Ellevio (bilaga 1) avseende framdragnings av ny permanent elservis i syfte att stödja en kommande installation av laddplaster.

Bravida har upprättat en anläggningsskiss (se bilaga 2) som underlag för kommande offert.

Styrelsen beslutade att, om möjligt, bereda ett förslag/proposition till stämman den 25 april om att ge styrelsen i uppdrag att beställa nyinstallation av permanent elservis enligt offert.

## Fiberdragningen

En del återställande återstår. Ordföranden bevakar.

## Grannsamverkan

Styrelsen har genom Grannsamverkansföreningen tagit del av Polisens rapport för februari 2022 angående antal försök till inbrott eller fullbordade inbrott inom lokalpolisområde Farsta. Inga händelser rapporteras i föreningens område.

## Lekplatsbesiktning

Inga frågor fanns att behandla.

## Städdag

Beslöts att Stefan anslår information om städdagen den 23 april på anslagstavlor. Per ombeds informera ansvarig för garageplan 4 att koordinera korvgrillning och fika.

## Gräsklippning och snöröjning

Styrelsen har erhållit två stycken offerter avseende gräsklippning säsongen 2022. Efter utvärdering beslöts att anta och teckna kontrakt med Niklassons Gräv & Trädgårdsanläggningar AB. Kontraktsvärdet uppgår till 37 000 kr + moms.

## Frågor från medlemmar/fastighetsägare

Inga frågor fanns att behandla.

## Övriga punkter

Förberedelser inför årsstämma den 25 april pågår. Slutlig version av kallelse, verksamhetsberättelse, revisionsberättelse samt övriga handlingar måste anslås/meddelas föreningens medlemmar senast den 11 april.

## Mötesplanering

Nästa styrelsemöte bestämdes, med förbehåll för stämmans beslut, hållas enligt följande:

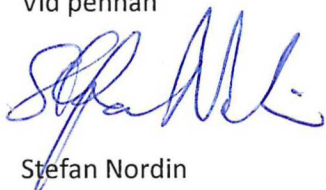
Konstituerande styreslemöte

i direkt anslutning till årsstämmans avslutande den 25 april

1:a ordinarie styrelsemöte

måndagen den 2 maj 2022 hos Bengt på Ghv 132

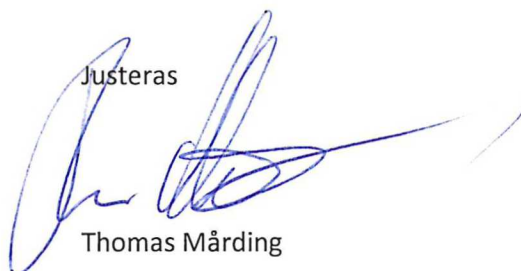
Vid pennan



Stefan Nordin

Ledamot

Justeras



Thomas Mårding

Ordförande

Bilagor:

1. Offert avseende installation av ny permanent elservis
2. Anläggningskiss Bravida - Laddplatser

